



## Appartement Toulouse T1 Bis 24.14 m2

TOULOUSE 31400

**521 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 491 € Honoraires

charges locataires: 313.82 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72.42 €

TTC.

Guy HOQUET  
TOULOUSE CENTRE

4 rue de la Colombette  
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

## Appartement Toulouse T1 Bis 24.14 m2

A louer, Toulouse Jardins des Plantes, venez découvrir cet appartement de type T1 bis avec sa chambre séparée dans un bel immeuble Toulousain face au jardin des plantes. Libre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

24.14 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage

Oui

Provision sur charges

30 €

---

Dépôt de garantie	491 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	415 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 890€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien



