



Studio meublé de 21.50 m2

TOULOUSE 31000

554 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 31 € / mois

Dépôt de garantie : 1046 € Honoraires

charges locataires: 279.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 64.5 €
TTC.

**Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE**

4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

Studio meublé de 21.50 m2

A Louer, Toulouse-Colombette, venez découvrir ce joli appartement meublé en excellent état avec sa cuisine aménagée et équipée. Libre au 16/01/2026

21.5 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	31 €
Dépôt de garantie	1046 €

Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.01 m2
Année construction	1960
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-12-17 12:56:27
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	78 kWh/m2 par an
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

