



## Appartement Toulouse 1 pièce(s) 20.27 m2

TOULOUSE 31400

**128 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOULOUSE CENTRE**4 rue de la Colombette  
31000 TOULOUSE**05 62 27 54 75**

## Appartement Toulouse 1 pièce(s) 20.27 m2

A VENDRE, Toulouse-St Michel, à deux pas du Lycée Berthelot, venez découvrir ce très bel appartement meublé en rez-de chaussée entièrement rénové. Vous bénéficierez également d'un stationnement libre dans la cour. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

20.33 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 18

Charges annuelles (ALUR) 319.67 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	10.23 m2
Année construction	1980
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



