



A VENDRE Tournefeuille 1 pièce(s) 23.60 m2

TOURNEFEUILLE 31170

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE**

4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

A VENDRE Tournefeuille 1 pièce(s) 23.60 m2

A VENDRE, Tournefeuille, spécial investisseurs, dans une résidence récente de qualité de 2015, venez découvrir ce très bel appartement au 1er étage avec une place de parking. Locataire en place.

23.6 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Provision sur charges

30 €

Charges annuelles (ALUR)

520 €

Surface séjour

15.83 m2

Année construction	2015
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-08-02 13:41:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 520€ au 01/01/2021

Photos du bien



