GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOULOUSE 31400

T1 + pkg - METRO FAC DE PHARMA

TOULOUSE 31400

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE

4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

T1 + pkg - METRO FAC DE PHARMA

A VENDRE- TOULOUSE RANGUEIL - Ce T1 de 20,22 m² se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce principale avec kitchenette équipée, d'une salle d'eau avec wc. Terrasse. Une place de parking extérieur. Situation idéale en face du métro et des facs. Locataire en place. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.gouv.fr

20.22 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Bus	5 min

Provision sur charges	21 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Charges annuelles (ALUR)	515.45 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1994
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 650€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET