

Appartement Muret 3 pièce(s)

MURET 31600

133 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOULOUSE CENTRE

4 rue de la Colombette 31000 TOULOUSE 05 62 27 54 75

Appartement Muret 3 pièce(s)

A VENDRE- Muret- Rue Aimé Césaire, idéal investisseurs, appartement de type 3 situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur dans une résidence récente comprenant entrée, séjour avec cuisine américaine, deux chambres avec placard, salle de bains, wc séparés, balcon et 4 places de parking dont 2 en sous-sol dans la résidence. Locataire en place. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.gouv.fr

61.66 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Provision sur charges 60 €

Charges annuelles (ALUR)	1050 €
Année construction	2009
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 890€ au 01/01/2021

Photos du bien















