



2 pièce(s)+terrasse+pkg sous-sol

TOULOUSE 31400

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 72 € / mois

Dépôt de garantie : 628 € Honoraires

charges locataires: 520.78 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120.18 €
TTC.

**Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE**

4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

2 pièce(s)+terrasse+pkg sous-sol

A LOUER, Toulouse-Rangueil (Salade Ponsan), dans une très belle résidence récente de 2017 avec ascenseur, terrasse et parking en sous-sol, venez visiter ce bel appartement de type 2 avec sa vue dégagée et son calme absolu. Libre.

40.06 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	72 €
Dépôt de garantie	628 €

Date ERP	2025-10-21 18:52:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	101 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	90 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 320€ et 490€

Photos du bien



