

# GUY HOQUET

## TI BIS - CANAL DU MIDI

TOULOUSE 31200

**Guy HOQUET**  
**TOULOUSE CENTRE****05 62 27 54 75**4 rue de la Colombette  
31000 TOULOUSE

## TI BIS - CANAL DU MIDI

A LOUER - TOULOUSE - CANAL DU MIDI - Tlbis au 1 er étage avec ascenseur. Entrée avec placard, séjour donnant sur balcon, cuisine avec frigo et plaques électriques, 1 chambre avec placard et salle de bains. Place de parking extérieur et cave. Disponible mi septembre.

30.75 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €

Dépôt de garantie	504 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	20.29 m2
Jardin	Non
Année construction	2000
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276.84 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---