T3 de standing avec terrasse, parking et cellier

TOULOUSE 31000

Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE
4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

T3 de standing avec terrasse, parking et cellier

A vendre, Toulouse, venez découvrir ce superbe appartement de type 3, en frais de notaire réduits, aux prestations de qualité, développant 71.41 m² avec sa terrasse de 32.88 m² au 1er étage sur 2 d'un petit immeuble neuf répondant aux normes RT 2012 composé de 2 logements uniquement. Vous bénéficierez également d'un cellier et d'un parking dans le garage. Très rare sur le secteur.

71.41 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	8
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Jardin	Non
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert

Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui