GUY HOQUET

Appartement Toulouse 3 pièce(s) 66.53 m2

TOULOUSE 31100

Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

Appartement Toulouse 3 pièce(s) 66.53 m2

A vendre, Toulouse-la Pointe, appartement T3/4 développant 66 m² au 3ème étage avec vue dégagée. Vous apprécierez son agencement, sa luminosité et sa rénovation.

Idéal primo accédants ou investisseurs, à proximité des commodités (transports en communs, commerces etc..). Vous bénéficierez également d'un garage fermé ainsi que d'un cellier.

66.53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Distance Commerces 0.3 km

Accès Bus	2 min
Accès tramway	3 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	110
Charges annuelles (ALUR)	1128 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

Surface séjour	26.77 m2
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an