



T1 - HYPER CENTRE

TOULOUSE 31000

456 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 36 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 260 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE

4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

T1 - HYPER CENTRE

TOULOUSE - HYPER CENTRE - T1 de 20.00 m2 entre la place de la bourse et du capitol, comprenant une entrée avec placard, une pièce principale avec son coin kitchenette équipée et une salle de bain. Local à vélos commun en Rdc. Libre le 20/01/2025.

20 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	5 min
Accès tramway	20 min

Accès Gare	10 min
Provision sur charges	36 €
Prestations / charges	Eau froide et entretien des parties communes
Dépôt de garantie	420 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1980
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	294 kWh/m2 par an

Photos du bien

